

ニュースリリース

明豊ファシリティワークス株式会社は 「一般社団法人文教施設協会」に加入しました

学校施設を取り巻く課題解決に向け、
発注者支援（コンストラクション・マネジメント）の専門性をさらに強化

コンストラクション・マネジメント（CM）^{*1}手法で建設プロジェクトの発注者支援を行う明豊ファシリティワークス株式会社（所在地：東京都千代田区、代表取締役社長：大貫美）は、一般社団法人文教施設協会の正会員として加入しました。

一般社団法人文教施設協会は、学校施設整備に関する我が国唯一の専門団体として、文部科学省をはじめとする関係機関の支援のもと、学校施設づくりに関する調査研究、提言・指針の作成、セミナーや研修会の開催、優良学校施設表彰など幅広い活動を行っています。また、学識経験者や民間企業、設計事務所などの知見を結集し、教育環境の向上と学校施設の質的充実に向けた取り組みを推進しています。

«一般社団法人文教施設協会 WEB サイト»<http://rief.or.jp/>

近年、全国の学校施設では、建物や設備の老朽化への対応に加え、児童・生徒数の変化、脱炭素化、防災・減災機能の強化、ICT 教育環境の整備、多様な学びに対応した空間づくりなど、高度な課題への対応が求められています。

一方で、自治体や学校設置者においては、限られた予算や人員の中で施設整備や維持管理を進める必要があり、専門的な知見を活用した発注者支援の重要性が高まっています。

明豊ファシリティワークスは、これまで公共施設や学校施設をはじめとする多くの建築プロジェクトにおいて、コンストラクション・マネジメント（CM）を通じた発注者支援を提供してまいりました。特に学校分野は当社の強みの一つであり、施設整備における品質確保、コスト最適化、事業推進支援を通じて、多くの国公立大学法人、学校法人、自治体の施設整備事業を支援しております。

この度の文教施設協会への加入を通じて、文教施設に関する最新動向や専門的知見の収集をさらに強化し、学校施設整備に携わる発注者への支援サービスのさらなる充実を図ってまいります。教育環境の向上と持続可能な学校施設づくりに貢献し、発注者の良き伴走者として価値あるプロジェクトの実現を支援してまいります。

^{*1}コンストラクション・マネジャーが、技術的な中立性を保ちつつ発注者の側に立って、設計・発注・施工の各段階において、設計の検討や工事発注方式の検討、工程管理、品質管理、コスト管理などの各種のマネジメント業務の全部または一部を行うもの

明豊ファシリティワークス株式会社 WEB サイトのご紹介

■ 学校法人様向け大学等キャンパス・施設整備 サービスページ

<https://meiho.co.jp/service/school/>

■ 学校・教育施設の CM 方式の事例・実績

<https://meiho.co.jp/work/school/>

■ 公立学校の CM 方式・発注者支援の事例・実績

<https://meiho.co.jp/work/public/school/>**＜明豊ファシリティワークス株式会社 会社概要＞**

(1)商号： 明豊ファシリティワークス 株式会社

(2)代表者： 代表取締役 社長 大貫 美

(3)本店所在地： 東京都千代田区平河町二丁目7番9号 JA 共済ビル6F

(4)主な事業内容：

公共施設、教育施設、生産施設、オフィスビル、商業施設等の新築・改修プロジェクトや電源・空調等基幹設備更新等のプロジェクトにおける「発注支援業務＝コンストラクション・マネジメント」及び「プロジェクト・マネジメント」サービスの提供。基本構想・基本計画策定支援、調達支援、設計マネジメント、施工マネジメント、コスト査定、働き方改革・オフィス移転・統廃合、移転支援など、あらゆるステージの様々なニーズに応える総合的ソリューションの提供。

(5)資本金： 5 億 4,340 万円

(6)上場市場： 東京証券取引所 スタンダード市場 (証券コード:1717)

独立系コンストラクション・マネジメント会社で国内唯一の東証上場企業

(7)URL： <https://www.meiho.co.jp/>

(8)受賞他：

- ・ICPMA Award2025 Overall Project Achievement 受賞
- ・ICPMA Award2023 Overall Project Achievement 受賞
- ・CM 選奨 2018 年 最優秀賞 2017～2026 年において計 26 回優秀賞他受賞
- ・早稲田大学 寄付講座「コンストラクション・マネジメント特論」を 2019 年より開設

(9)書籍： 茂木俊輔著「デジタル新時代を勝ち抜く明朗経営～明豊ファシリティワークスの挑戦」

編集協力 日経 BP 総研社会インフラ研究所

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

明豊ファシリティワークス株式会社

広報・営業企画室 担当 山田 昌輝

TEL:03-5211-0066

メール：web_marketing@meiho.co.jp