

2025 年 7 月 7 日

報道関係各位
ニュースリリース

会 社 名 明豊ファシリティワークス株式会社
代表者名 代表取締役社長 大貫 美
(コード番号：1717 東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 大島 和男
電話 03-5211-0066

**「市原市庁舎整備事業管理支援業務委託」の公募型プロポーザルに応募し、
優先交渉権者に選定されました**

当社は、千葉県市原市の「市原市庁舎整備事業管理支援業務委託」に係る公募型プロポーザルに応募し、審査の結果、優先交渉権者に選定されました。

市原市新庁舎については、令和 4 年 3 月に策定した市原市庁舎整備等基本計画、令和 5 年 12 月にとりまとめた市原市庁舎整備基本設計において、地震や風水害に対する高度な安全性や新しい時代に対応した D X 対応、働き方の変化、環境配慮に対応できる機能とともに、経済的に機能発揮できることが求められています。

本業務は、市原市がデザインビルド式（実施設計・施工の一括発注）により発注した、「市原市庁舎整備事業」（以下、「本工事」という）を受注した D B 事業者が行う実施設計・施工及び今後発注する工事監理業務に関して、発注者が行う業務を支援するものです。

また、本工事のほか新庁舎に機能を移転し業務を開始するために必要な付帯工事やオフィス環境整備業務、移転計画業務等を含めた事業の実施にあたり、発注者が行う業務への支援を行い、本事業の公正かつ円滑な実施を図ることを目的としています。

プロポーザルの選定結果については、以下市原市のホームページにて掲載されています。

<https://www.city.ichihara.chiba.jp/article?articleId=681ac4d79323d91988683f5d>

■明豊ファシリティワークス 株式会社 概要

(1)商 号： 明豊ファシリティワークス 株式会社

(2)代 表 者： 代表取締役 社長 大貫 美

(3)本店所在地： 東京都千代田区平河町二丁目 7 番 9 号 JA 共済ビル 6 F

(4)主な事業内容：

公共施設、教育施設、オフィスビル、生産施設、商業施設、医療施設等の新築・改修プロジェクトや働き方改革・オフィス移転・統廃合、電源・空調等基幹設備更新等プロジェクトにおける「発注支援業務＝コンストラクション・マネジメント（CM）」及び「プロジェクト・マネジメント（PM）」サービスの提供。基本構想立案支援・基本計画策定支援、調達支援、設計マネジメント、施工マネジメント、コスト査定、移転支援など、あらゆるステージの様々なニーズに応える総合的発注者支援業務の提供。

(5)資 本 金： 5 億 4,340 万円

(6)上 場 市 場： 東京証券取引所 スタンダード市場（証券コード：1717）

(7)U R L： <https://www.meiho.co.jp/>

以上