



2023年12月18日

報道関係各位  
ニュースリリース

会社名 明豊ファシリティワークス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 大貫 美  
(コード番号: 1717 東証スタンダード市場)  
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 大島 和男  
電話 03-5211-0066

## 第18回 日本ファシリティマネジメント大賞 (JFMA 賞)

### 「優秀ファシリティマネジメント賞」受賞のお知らせ

公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会主催の第18回 日本ファシリティマネジメント大賞 (JFMA 賞) にて、当社が支援いたしました東京都墨田区様が優秀ファシリティマネジメント賞を受賞し、当社はサービス提供者として表彰されました。

< 「日本ファシリティマネジメント大賞 (JFMA 賞)」概要 >

公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会 (JFMA) では、ファシリティマネジメントに関する優れた業績及び功績のあった組織と個人を年1回表彰しています。

< 審査講評 >

公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会 HP より引用

<https://www.jfma.or.jp/award/index.html>

優秀ファシリティマネジメント賞：東京都墨田区

( 墨田区におけるファシリティマネジメントの取り組み )

東京都墨田区の公共FM活動の応募である。

同区のFMへの取り組みは、2006年に始まり、施設データベース整備と保全システムの導入を行った。そして、2013年度～2015年度では公共施設白書を策定し、公共施設等総合管理計画策定(2015年)へと発展させている。さらに2016年度～2020年度では、個別計画へと進めて第2次公共施設マネジメント実行計画を策定した。2021年度では第3次公共施設マネジメント実行計画を策定するとともに、2023年には営繕部門と統合してファシリティマネジメント担当部を創設し、体制の整備も行っている。

建物の保全については、施設データベース、長期修繕計画をもとに計画的保全へと発展させ、与条件整理、設計、修繕工事へとサイクルを回す体制が整備された。また、公共施設等総合管理計画に基づき施設面積の15%削減の方針に沿って、現状では5.3万㎡の削減を達成している。

17年間にわたり公共FMを段階的に進めてきた担当者の地道な活動は評価に値する。引き続き、総合的なFM戦略の策定と実行により、さらなる発展を期待したい。

#### ■明豊ファシリティワークス 株式会社 概要

- (1) 商 号：明豊ファシリティワークス 株式会社
- (2) 代 表 者：代表取締役 社長 大貫 美
- (3) 本店所在地：東京都千代田区平河町二丁目7番9号 JA 共済ビル6F

(4) 主な事業内容：

公共施設、教育施設、医療施設、オフィスビル、生産施設、商業施設等の新築・改修プロジェクトや働き方改革・オフィス移転・統廃合、電源・空調等基幹設備更新等プロジェクトにおける「発注支援業務＝コンストラクション・マネジメント」及び「プロジェクト・マネジメント」サービスの提供。基本構想・基本計画策定支援、調達支援、設計マネジメント、施工マネジメント、コスト査定、移転支援など、あらゆるステージの様々なニーズに応える総合的ソリューションの提供。

(5) 資 本 金： 5 億 4,340 万円

(6) 上 場 市 場： 東京証券取引所 スタンダード市場（証券コード:1717）

(7) U R L： <https://www.meiho.co.jp/>

以上